

Výroční zpráva

2022



BP STAVBY Morava - Realizace s.r.o.

Tř. Kosmonautů 1221/2a

779 00 Olomouc

www.bpstavbymorava.cz

Obsah:

<i>ZÁKLADNÍ ÚDAJE</i>	<i>3</i>
<i>PROFIL SPOLEČNOSTI.....</i>	<i>4</i>
<i>HLAVNÍ AKTIVITY</i>	<i>5</i>
<i>POZEMNÍ STAVBY.....</i>	<i>9</i>
<i>SPECIÁLNÍ ZAKLÁDÁNÍ</i>	<i>10</i>
<i>EKONOMICKÉ UKAZATELE A JEJICH VÝVOJ</i>	<i>12</i>
<i>SKUTEČNOSTI PO DATU ROZVAHOVÉHO DNE.....</i>	<i>12</i>
<i>PŘEDPOKLÁDANÝ VÝVOJ ČINNOSTI.....</i>	<i>13</i>
<i>VÝZKUM A VÝVOJ.....</i>	<i>13</i>
<i>POŘIZOVÁNÍ VLASTNÍCH AKCIÍ A PODÍLŮ</i>	<i>13</i>
<i>ORGANIZAČNÍ SLOŽKA V ZAHRANIČÍ.....</i>	<i>13</i>
<i>AKTIVITY V ŽIVOTNÍM PROSTŘEDÍ.....</i>	<i>13</i>
<i>KONTAKTNÍ ÚDAJE</i>	<i>14</i>

ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Obchodní firma:	BP STAVBY Morava – Realizace s.r.o.
Sídlo:	tř. Kosmonautů 1221/2a, 779 00 Olomouc
Identifikační číslo:	09322116
Spisová značka:	C 82731 vedená u Krajského soudu v Ostravě
Datum vzniku a zápisu:	10. červenec 2020
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona provádění staveb, jejich změn a odstraňování projektová činnost ve výstavbě
Statutární orgán:	jednatel: Ing. PETR BAŠTINEC, dat. nar. 2. července 1981 Arbesova 571/33, Slavonín, 783 01 Olomouc
Základní kapitál:	20 000,- Kč

PROFIL SPOLEČNOSTI

Společnost BP STAVBY Morava – Realizace s.r.o. byla založena v červenci 2020. V roce 2021 dosáhla obrátu 105 mil. Kč a v následujícím roce 374 mil. Kč. Společnost byla založena jako dceřiná společnost společnosti BP STAVBY Morava s.r.o.

Jedná se o stavební a inženýrskou společnost, jejímž cílem je realizace projektů pro bydlení, podnikání, obchod a služby včetně speciálního zakládání staveb s působností v rámci České republiky.

Naším cílem je stabilně působit na trhu v rámci generálních dodávek staveb v pozemním a inženýrském stavitelství.

Provozujeme činnost v oblasti projektování a realizace specializovaných prací zakládání staveb. Specializací firmy jsou velkopřůměrové piloty, které nabízíme v technologii CFA a klasického rotačně náběrového vrtání.

Klademe důraz na životní prostředí a vždy jednáme se zákazníkem profesionálně a s maximální vstřícností.

HLAVNÍ AKTIVITY

Realizujeme novostavby či rekonstrukce v občanské, bytové, průmyslové či komerční výstavbě.

Zajišťujeme realizaci hlubinného zakládání staveb, vrtanými pilotami CFA a klasického rotačně náběrového vrtání.



Úsek pozemních staveb



Úsek speciálního zakládání

AKTUÁLNÍ PROJEKTY

Bytový dům Olomouc, Bryksova



Kompletní stavba bytového domu, včetně pilotového založení a terénních úprav.

Termín zahájení: září 2022

Termín dokončení: srpen 2023

Bytový dům Palacká, Prostějov



Kompletní výstavba bytového domu v Prostějově, včetně pilotového založení.

Termín zahájení: červenec 2022

Termín dokončení: září 2023

Rezidence Šantovka Living, objekty C1, D1



Výstavba rezidenčního komplexu bytových domů Šantovka Living v Olomouci, objekty C1, D1, včetně pilotového založení.

Termín zahájení: duben 2022

Termín dokončení: srpen 2023

Retail centrum Vyškov



Kompletní výstavba dvou hal, včetně pilotového založení, přeložek sítí a technické infrastruktury.

Termín zahájení: březen 2022

Termín dokončení: říjen 2022

Rezidence Šantovka Living, objekty B1, B2



Výstavba rezidenčního komplexu bytových domů Šantovka Living v Olomouci, objekty B1, B2, včetně pilotového založení.

Termín zahájení: září 2021

Termín dokončení: březen 2023

Centrum duševního zdraví, Přerov

ŽB monolitická konstrukce přístavby k objektu stávajícího Centra duševního zdraví v Přerově.

Termín zahájení: únor 2022

Termín dokončení: červenec 2022

Areál Staves, Olomouc-Holice



Výstavba halového objektu s prodejnou.

Termín zahájení: listopad 2021

Termín dokončení: červen 2022

POZEMNÍ STAVBY

Významné realizované zakázky

Bytové domy

- BD Olomouc, Lazce
- Rezidence Šantovka Living, objekty B1, B2
- Rezidence Šantovka Living, objekty C1, D1
- BD Bryksova, Olomouc
- BD Palacká, Prostějov

Rodinné domy

- RD Maleček, Velký Týnec

Prodejní prostory

- Areál Staves, Olomouc-Holice
- Retail centrum Vyškov

Zdravotnictví

- Centrum duševního zdraví, Přerov

Občanská výstavba

- BEA Olomouc - atrium

SPECIÁLNÍ ZAKLÁDÁNÍ

Úsek speciálního zakládání zajišťuje kompletní služby od návrhu, optimalizace až po realizaci hlubinných základů staveb.

Disponujeme nejmodernější vrtnou soupravou Casagrande v konfiguraci CFA s možností vrtání pilot průměru 600 až 1100 mm o maximálních délkách až 25 m v závislosti na geologické skladbě zájmového území.

Naší specializací jsou velkopřůměrové piloty, které nabízíme v technologii CFA. Ta spočívá v zavrtání průběžného šneku na projektovanou délku piloty, samotná betonáž dříku piloty probíhá dutým středem šneku se současným vynášením vývrtku. Po odstranění vývrtku je do čerstvého betonu zatlačen nebo zavibrován armokoš. Celý proces zhotovení piloty je průběžně sledován pomocí moderního monitoringu, který zaznamenává veškeré klíčové parametry, na základě kterých je zajištěna délka a kontinuální dřík piloty.

Technologie CFA je progresivní technologie vhodná téměř do všech druhů zemin vyjma kompaktnějších hornin (třída s pevností R3 a vyšší). Velkou výhodou je, že vrt není nutné dodatečně pažit, vyšší plášťové tření dříku ve vhodných zeminách a možnost využití CFA pilot při zakládání pod HPV. Je vhodná i pro pažící konstrukce vyjma stěn převrtávaných či záporového pažení.

Poskytované doplňkové služby:

- Realizace hlavic a drobných železobetonových konstrukcí
- Zpracování realizační projektové dokumentace
- Technologická a nákladová optimalizace projektu

Geografické pokrytí

- Česká republika
- Slovenská republika

Významné realizované zakázky

2021

BD Lazce
Nový Jičín – centrální hasičská stanice
Opava – DEK
Smržice – produkční skleníky II.
LD SEATING Boskovice
Bučovice – U panského dvora II.
Nový Jičín – hala Optics Trade
HACASE Zašová
Žabeň – Sportovní hala a MŠ
Rofimac Otrokovice
BILLA Fulnek – nerealizováno
VEOS Dolní Bojanovice
Most – Dolejší Kunčice
Dolní Lutyně – produkční skleníky
Gesos Otrokovice
Samohýl Napajedla
Hranice – skladovací hala Wienerberger
Viladomy Sadová Brno
Unicab Moravany
Laser Technology Prostějov

2022

Šantovka Living Olomouc
Staves Olomouc
Nádstavba FN Olomouc
Hladké Životice – DLF SEEDS
EKT Litovel, II. etapa
Hodonín – BD Žižkova
Olomouc – hala ČSAD
Drahanovice – most
Hodonice – ADFORDS
Olomouc – BD Okružní
Újezd u Brna – rezidence Cézava
VTP Olomouc
Stáj Haňovice
Cerea Zábřeh na Moravě
Rezidence Šantovka C1/D1 piloty
Archív UP Olomouc
Budova X FN OL
BD Okružní Olomouc

Retail centrum Vyškov piloty
Hala STATECH Ostrava
Sportovní hala Újezd u Brna
Ptenský Dvorek – most
Textilní hala Rapotín
Výjezdová základna Kyjov
Lídl Pohořelice
Výjezdová základna Mikulov
Veselí nad Moravou VÝJEZDOVÁ ZÁKLADNA
Jánská Invest Opava
TECAM Ostrava
Přístřešek Jezernice
AEROMECH – Kunovice
Posklizňová linka II. Unčovice
Brno – Triangl C
Opava – rezidence Bílá Perla
BD Bryksova Olomouc
Pohledy DOSTAVBA POSKLIZŇOVÉ LINKY
DVP Engineering Hranice

EKONOMICKÉ UKAZATELE A JEJICH VÝVOJ

Obrat roku 2021 105 milionů Kč

Obrat roku 2022 374 milionů Kč

Výsledek hospodaření po zdanění 2021 1,5 milionu Kč

Výsledek hospodaření po zdanění 2022 4,6 milionů Kč

SKUTEČNOSTI PO DATU ROZVAHOVÉHO DNE

Po datu rozvahového dne a po dni zpracování účetní závěrky nenastaly žádné významné skutečnosti, které by negativně ovlivnily sestavenou účetní závěrku, která je přílohou této výroční zprávy.

PŘEDPOKLÁDANÝ VÝVOJ ČINNOSTI

Společnost se bude snažit stabilizovat na trhu.

VÝZKUM A VÝVOJ

V kalendářním roce 2022 nevykázala společnost žádné náklady v oblasti výzkumu a vývoje.

POŘIZOVÁNÍ VLASTNÍCH AKCIÍ A PODÍLŮ

Společnost v roce 2022 nepořizovala žádné obchodní podíly.

ORGANIZAČNÍ SLOŽKA V ZAHRANIČÍ

Společnost nemá žádnou organizační složku v zahraničí.

AKTIVITY V ŽIVOTNÍM PROSTŘEDÍ

V oblasti životního prostředí dodržuje společnost zásady dané českými platnými předpisy.

KONTAKTNÍ ÚDAJE

Sídlo společnosti:



tř. Kosmonautů 1221/2a
779 00 Olomouc
IČ: 09322116
DIČ: CZ09322116

Jednatel společnosti
Ing. Petr Baštinec

8.6.2023

